

# PLAN DE ZONAGE

Echelle 1:2.500'

Plan 4.2.2.b - VILLAGE: GENEVEY ET CHARNIER + RISQUES

PROJET ARRETE par délibération du Conseil Municipal du 03 juillet 2015	PROJET APPROUVE par délibération du Conseil Municipal du 17 mai 2016
Vincent BATS - urbaniste 73000 Charniévy Tel : 06.80.01.82.51	

## Légende

### Zones urbaines

- U secteur urbanisé du village et des hameaux
- Uep secteur destiné aux équipements publics.

### Zone à urbaniser

- 2AU secteur à urbaniser à vocation résidentielle dont la réalisation est différée dans l'attente des équipements publics. L'ouverture à l'urbanisme est conditionnée à une modification du P.U. Le secteur est rattaché à l'assainissement collectif.

### Zones agricoles

- A secteur agricole correspondant à des paysages à protéger ou de la présence de risques naturels sur tout cas terrains inconstructibles.
- An-ch secteur agricole inconstructible en raison de la présence d'une zone humide

### Zones naturelles

- N secteur naturel.
- N-zh secteur naturel à protéger en raison de la présence d'une zone humide
- N-ens-zh secteur naturel à protéger en raison de son classement en Espace Naturel Sensible et de la présence d'une zone humide.

-PZ : secteur concerné par le périmètre de protection rapproché des captages généralisés de la commune de Succieu de la Tour

### Risques naturels :

- Secteur à risque moyen ou fort
- Secteur à risque faible

### Nature du risque :

- Bz ou RC : crue rapide des rivières
- Bz ou RC : crue lente des rivières
- Bz ou RC : crue en pied de versant par remontée de nappe
- Bz : inondation en pied de versant par remontée de nappe
- Etang : zone rognée en permanence
- Bz ou RC : glissement de terrain
- Bz ou RC : glissement de terrain

